

Договор
безвозмездного пользования № 6/16

г.Барнаул

«27» июля 2016г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №22» компенсирующего вида, в лице исполняющего обязанности заведующего Федоровой Евгении Алексеевны, действующего на основании распоряжения Комитета по образованию г.Барнаула от 04 июля 2016г. № 606-лс, именуемое далее «Судодатель», с одной стороны, и краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №2, г.Барнаул», в лице главного врача Письменной Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Судополучатель», с другой стороны, в соответствии постановлением администрации города Барнаула от 22.04.2016 №676 «О предоставлении имущественной поддержки краевым государственным бюджетным учреждениям здравоохранения», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Судодатель передает, а Судополучатель принимает в пользование нежилое помещение, на 1-м этаже здания дошкольного образовательного учреждения (детского сада) площадью 8,2 кв.м. (далее по тексту – помещение), расположенное по адресу: Российская Федерация, 656002, Алтайский край, г.Барнаул, ул. Советская, д. 18, (объект общей площадью 565,2 кв.м., передан на праве оперативного управления Судодателю, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.11.2012г. №22 АГ 438638, кадастровый номер: 22:63:02 06 23:0015:01:401:600:000126790:0100), а также движимое имущество согласно Приложению №2, которое является неотъемлемой частью настоящего договора, для организации медицинского обслуживания воспитанников.

Передаваемые площади обозначены в выкопировке из техпаспорта под номерами 22, литер А (Приложение №1).

1.2. Срок действия настоящего договора устанавливается с «01» января 2016г. по «31» декабря 2018г.

1.3. Судополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Судодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать имущество и все принадлежности по акту приема-передачи, в котором должно быть отражено техническое состояние передаваемого имущества, оговорены иные характеристики имущества;

2.1.2. письменно уведомить Судополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов.

2.1.4. в течение всего срока договора за свой счет: поддерживать имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целевым назначением, производить текущий и капитальный ремонты;

2.1.5. нести все расходы на содержание имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и внеплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с целевым назначением;

2.3.3. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения имущества и при прекращении действия договора обязан возвратить имущество в надлежащем состоянии, при необходимости восстановить его, либо передать аналогичное равноценное имущество;

2.3.8. В случае, если объектом пользования по настоящему договору является изолированное здание или изолированное помещение, в 20-ти дневный срок после подписания настоящего договора заключить договор страхования помещения со страховой компанией (страховщиком) и исполнять договор надлежащим образом. Договор страхования должен быть заключен на срок действия настоящего договора.

2.3.9. В случае, если объектом безвозмездного пользования является объект культурного наследия, выполнять требования и условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охраняемым обязательством Ссудополучатель несет бремя содержания передаваемого в безвозмездное пользование объекта культурного наследия с даты подписания настоящего договора.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

3. Ответственность сторон

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а также возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Изменение и расторжение настоящего договора

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с договором или его назначением;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные пунктами 2.3.6., 2.3.8. настоящего договора.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 4-х экземплярах, которые хранятся у каждого из участников договора и имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

6. Особые условия

6.1. _____

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Судодатель: муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение «Детский сад №22» компенсирующего вида

Адрес: 656002, Алтайский край, г.Барнаул, ул. Советская, д. 18, тел.(3852) 24-45-26

Р/с № 40701810401731056200 отделение Барнаул г.Барнаул

ИНН 2224043646 КПП 222401001 БИК 040173001

ОКОНХ 92400 ОКПО 54560250

Судополучатель: краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №2, г.Барнаул»

Адрес: 656015, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Строителей, д.23а, тел. 8 (3852) 62-37-76

Р/с 40601810701731000001 отделение Барнаул г.Барнаул БИК 040173001

ИНН 2224012648 КПП 222101001

ОКОНХ 91514 ОКПО 27086478

8. Подписи сторон

Судодатель:

И.О. Заведующего МБДОУ «Детский сад №22»

Е.А. Федорова



М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Комитет по образованию
города Барнаула

Тимошина И.В.

(Ф. И. О.)



(подпись)

Судополучатель:

Главный врач

КГБУЗ «Детская городская
поликлиника №2, г.Барнаул»

С.В.Письменная



СОГЛАСОВАНО:

Комитет по управлению
муниципальной собственностью
города Барнаула

Т.И. Белова

(Ф. И. О.)



(подпись)

АКТ

Приема-передачи здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

«27 нояб» 2016г.

г. Барнаул

Сеудодатель, муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №22» компенсирующего вида

(наименование учреждения)

в лице исполняющего обязанности заведующего Федоровой Евгении Алексеевны

(должность, Ф.И.О.)

В соответствии с договором безвозмездного пользования от «27 нояб» 2016г. № с/16 подтверждает фактическую передачу «01» января 2016года в пользование нежилого помещения площадью 8,2 кв.м., и движимого имущества (Приложение №2), расположенное по адресу: Российская Федерация, 656002, Алтайский край, г.Барнаул, ул. Советская, д. 18, а Сеудополучатель, краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №2, г.Барнаул», в лице главного врача Письменной Светланы Викторовны, принимает вышеуказанное имущество в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания части здания:

нет

СДАЛ:

МБДОУ «Детский сад №22»

(наименование Сеудодателя)

И.О. Заведующего

Е.А.Федорова
(Ф.И.О.)

ПРИНЯЛ:

КГБУЗ «Детская городская
поликлиника №2, г.Барнаул»

(наименование Сеудополучателя)

Главный врач

С.В.Письменная
(Ф.И.О.)



Серия ЛО

22 № 008173



Главное управление Алтайского края
по здравоохранению и фармацевтической деятельности

ЛИЦЕНЗИЯ

№ ЛО-22-01-004351 от « 11 » ноября 2016 г.

На осуществление (указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)
медицинской деятельности (за исключением указанной деятельности, осуществляемой ме-
дицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здраво-
охранения, на территории инновационного центра "Сколково")

Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого
вида деятельности в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона
«О лицензировании отдельных видов деятельности» (указываются в соответствии
с перечнем работ (услуг), установленным положением о лицензировании конкретного вида
деятельности)

Согласно приложению(ям) к лицензии

Настоящая лицензия предоставлена (указывается полное и сокращенное наименование
в случае, если имеется), в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая
форма юридического лица (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, данные документа,
заверяющего его личность)

краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения
"Детская городская поликлиника №2, г. Барнаул"
КГБУЗ "Детская городская поликлиника №2, г. Барнаул"

КОПИЯ ВЕРНА
ГЛАВНЫЙ ВРАЧ
ПИСЬМЕННАЯ С. В. *Лисец*

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной
регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя

1022200914636

Идентификационный номер налогоплательщика

2224012648

Серия ЛО



22 № 023275

Главное управление Алтайского края
по здравоохранению и фармацевтической деятельности

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8 от « 11 » ноября 2016 г.

к лицензии № ЛО-22-01-004351 от « 11 » ноября 2016 г.

на осуществление

медицинской деятельности (за исключением указанной деятельности, осуществляемой медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, на территории инновационного центра "Сколково")

выданной

краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Детская городская поликлиника №2, г. Барнаул"

1 656004, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Цаплина, д. 127.
При оказании первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной, медико-санитарной помощи организуются и выполняются следующие работы (услуги): при оказании первичной доврачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: лечебному делу; при оказании первичной врачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: педиатрии.

2 656002, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Советская, д. 18.
При оказании первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной, медико-санитарной помощи организуются и выполняются следующие работы (услуги): при оказании первичной доврачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: сестринскому делу в педиатрии; при оказании первичной врачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: педиатрии.

3 656015, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Ленина, д. 83.
При оказании первичной, в том числе доврачебной, врачебной и специализированной, медико-санитарной помощи организуются и выполняются следующие работы (услуги): при оказании первичной доврачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: сестринскому делу в педиатрии; при оказании первичной врачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: педиатрии.

КОПИЯ ВЕРНА
ГЛАВНЫЙ ВРАЧ
ПИСЬМЕННАЯ С.В.



Начальник Главного управления
Алтайского края по здравоохранению и фармацевтической деятельности

(подпись ответственного лица)

(подпись ответственного лица)

И.В. Долгова
(Ф. И. О. ответственного лица)



Приложение является неотъемлемой частью лицензии